

## Driftsbudget for afdeling 17, Svebølle 2 - Skolevænget

Budgetperiode 2017

VESTSJÆLLANDS ALMENE BOLIGSELSKAB  
POSTBOKS 49  
ELMEVEJ 4  
4450 JYDERUP  
TLF.NR. 59 27 69 96

Beliggenhed:

Skolevænget 8-18 + 22-30(L)  
4470 Svebølle

Ibrugtagningsår:

1969

Tilsynsførende kommune:

Kalundborg Kommune

<u>LEJLIGHEDSFORDELING</u>	<u>ANTAL</u>	<u>ETAGEMETER</u>
Beboelse	11	829,0
Erhverv		
Carporte	0	
Fælleslokale		
	<u>11</u>	<u>829,0</u>

Lejeforhøjelse i procent: 2,0

<u>Gennemsnitlig leje pr. år:</u>	<u>Nugældende</u>	<u>Forhøjelse</u>	<u>Ny</u>	<u>Årlig forhøjelse</u>
M <sup>2</sup> -leje lejligheder	709	14	723	12.000

Lejespecifikation:

<u>Antal</u>	<u>Rum</u>	<u>M2</u>	<u>Nugældende</u>	<u>Forhøjelse</u>	<u>Ny</u>
3	2	55,0	3.805	76	3.881
8	4	83,0	4.698	94	4.792
				0	0
				0	0
				0	0
				0	0
				0	0
I alt			<u>587.988</u>		<u>599.748</u>

Vedtaget på afdelingsmødet den

Kopi af afdelingens original-regnskab kan fås ved henvendelse til kontoret.

Udskrevet den 14. marts 2016

**Budget for afdeling 17, Svebølle 2 - Skolevænget**

KONTO NR.	REGNSKAB 2015 (1.000 kr)	BUDGET 2015 (1.000 kr)	BUDGET 2016 (1.000 kr)	BUDGET 2017 (1.000 kr)	ÆNDRING 2016 / 2017
<b>ORDINÆRE UDGIFTER</b>					
<u>NETTOKAPITALUDGIFTER</u>					
101 Prioritetsydelse	102	104	104	103	-1
105 Rentesikring	0	0	0	0	0
<b>NETTOKAPITALUDGIFTER I ALT</b>	<b>102</b>	<b>104</b>	<b>104</b>	<b>103</b>	<b>-1</b>
106 Ejendomsskatter	39	36	38	42	4
107 Vandafgift	0	0	0	0	0
108 Kloakbidrag	0	0	0	0	0
109 Renovation	22	28	28	22	-6
110 Forsikringer	12	11	11	13	2
111.1 El/varme fællesarealer	3	6	4	4	0
111.3 Målerpasning m.v.	7	15	15	8	-7
112.1 Administrationsbidrag til selskabet	44	44	46	46	0
112.2 Bidrag til dispositionsfonden/lejetab	6	6	6	6	0
113 A- og G-indskud	23	23	23	23	0
<b>OFF. / ANDRE FASTE UDGIFTER I ALT</b>	<b>156</b>	<b>169</b>	<b>171</b>	<b>164</b>	<b>-7</b>
<u>VARIABLE UDGIFTER</u>					
114.1 Deltidsansatte til renholdelse	0	0	0	0	0
114.5 Havemandsordning	11	11	5	5	0
114.6 Anden renholdelse m.m.	1	11	11	10	-1
115 Almindelig vedligeholdelse	41	39	40	40	0
116 Planlagt og periodisk vedligeholdelse	281	200	99	58	-41
Dækket af tidligere henlæggelser	-281	-200	-99	-58	41
117 Istandsættelse ved fraflytning, netto	0	0	0	0	0
118.1 Drift af fællesvaskeri	0	0	0	0	0
118.3 Drift af fælleslokale	0	0	0	0	0
119.1 Afd. møder m.v.	0	0	1	0	-1
119.2 Rådighedsbeløb	1	1	1	1	0
119.3 Diverse	0	0	0	0	0
119.4 BI-kontingent	1	1	1	1	0
119.5 Kontingent grundejerforening	0	0	0	0	0
<b>VARIABLE UDGIFTER I ALT</b>	<b>55</b>	<b>63</b>	<b>59</b>	<b>57</b>	<b>-2</b>
<u>HENLÆGGELSER</u>					
120 Planlagt og periodisk vedligeholdelse	163	163	163	166	3
121 Istandsættelse ved fraflytning, A-ordning	49	49	40	49	9
123 Tab ved lejeledighed og fraflytning	4	4	4	4	0
<b>HENLÆGGELSER I ALT</b>	<b>216</b>	<b>216</b>	<b>207</b>	<b>219</b>	<b>12</b>

**Budget for afdeling 17, Svebølle 2 - Skolevænget**

KONTO NR.	REGNSKAB 2015 (1.000 kr)	BUDGET 2015 (1.000 kr)	BUDGET 2016 (1.000 kr)	BUDGET 2017 (1.000 kr)	ÆNDRING 2016 / 2017
<b>SAMLEDE ORDINÆRE UDGIFTER</b>	<b>529</b>	<b>552</b>	<b>541</b>	<b>543</b>	<b>2</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE UDGIFTER</b>					
125 Ydelse lån forbedringsarbejder	50	57	52	50	-2
126 Afskrivning lån forbedringsarbejder	9	0	13	13	0
127 Ekstraordinære udgifter	0	0	0	0	0
129 Tab ved lejeledighed, netto	0	0	0	0	0
130 Tab ved fraflytning, netto	0	0	0	0	0
131 Andre renter	0	0	0	0	0
132 Særlig driftstøtte	0	0	0	0	0
133.1 Afvikling af underskud fra tidligere år	0	0	0	0	0
133.2 Afvikling af underfinansiering	0	0	0	0	0
133.3 Afskrivning 5. termin	0	0	0	0	0
134.0 Korrektion vedr. tidligere år	0	0	0	0	0
<b>EKSTRAORDINÆRE UDGIFTER I ALT</b>	<b>59</b>	<b>57</b>	<b>65</b>	<b>63</b>	<b>-2</b>
<b>UDGIFTER I ALT</b>	<b>588</b>	<b>609</b>	<b>606</b>	<b>606</b>	<b>0</b>
140 Årets overskud	17			0	
<b>BALANCE</b>	<b>605</b>	<b>609</b>	<b>606</b>	<b>606</b>	
<b>ORDINÆRE INDTÆGTER</b>					
<b>BOLIGAFGIFTER OG LEJER</b>					
201.1 Beboelse	568	559	588	588	0
201.3 Erhverv	0	0	0	0	0
201.6 Carporte	0	0	0	0	0
202.1 Renter	0	22	13	0	-13
203.05 Tilskud fra selskabet	0	0	0	0	0
203.1 Drift af fællesvaskeri	0	0	0	0	0
203.3 Drift af fælleslokale	0	0	0	0	0
203.6 Overført fra opsamlet overskud	28	28	5	6	1
<b>ORDINÆRE INDTÆGTER I ALT</b>	<b>596</b>	<b>609</b>	<b>606</b>	<b>594</b>	<b>-12</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INDTÆGTER</b>					
204.0 Ekstraordinære indtægter	0	0	0	0	0
206.0 Korrektioner vedr. tidligere år	9	0	0	0	
<b>EKSTRAORDINÆRE INDTÆGTER I ALT</b>	<b>9</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>INDTÆGTER I ALT</b>	<b>605</b>	<b>609</b>	<b>606</b>	<b>594</b>	<b>-12</b>
210 Lejeforhøjelse/underskud	0			12	12
<b>BALANCE/NØDVENDIG INDTÆGT</b>	<b>605</b>	<b>609</b>	<b>606</b>	<b>606</b>	

**Afdelingens/lejernes mulighed for indflydelse på budgettallene:**

- Indflydelse
- Ringe indflydelse
- Ingen indflydelse

# BUDGET 2017

17

## Svebølle 2 - Skolevænget

Fordeling af udgifter (1.000 kr)

